

РАЦИОНАЛЬНЫЙ ПОДХОД

Антон КРАСИН
Фото автора
и из архива журнала

В рамках проекта «Расширение устойчивого энергопользования», стартовавшего в Беларуси в прошлом году, предусматривается реконструкция 34 котельных и реализация пилотной программы по повышению энергоэффективности многоквартирных жилых домов. О первых результатах данной инициативы и ближайших планах на будущее рассказывает заместитель Председателя Государственного комитета по стандартизации Республики Беларусь, директор Департамента по энергоэффективности Михаил МАЛАШЕНКО.

— Михаил Петрович, особенностью проекта является активное привлечение населения к участию в энергоэффективных мероприятиях. Можно ли говорить о новом уровне взаимоотношений между поставщиками услуг и потребителями и какой эффект дала информационная работа?

— Подготовка информационных материалов является одним из обязательных мероприятий, и в этом направлении мы работаем очень активно. Так, в Гродненской и Могилевской областях распространен бюллетень «Указ № 327 «О повышении энергоэффективности многоквартирных жилых домов»: вопросы и ответы. Как новый проект по тепловой модернизации поможет изменить существующий жилфонд Гродненской и Могилевской областей». Смонтирован демонстрационный видеоролик «Опыт и примеры тепловой модернизации», который доступен для общего просмотра и на YouTube-канале Департамента.

Дополнительно на интернет-сайте ведомства создана специальная рубрика «Тепловая модернизация», где размещены необходимые информационные материалы, а также даны ответы на наиболее часто задаваемые вопросы по данной тематике.

В 2020 г. также запущен целый цикл социальной рекламы: билборды (более 90 площадок по

всей республике), листовки, открытки. Нужно, чтобы потребитель отчетливо понимал, что энергоэффективные мероприятия в первую очередь выгодны ему.

— Но, чтобы объяснять людям какие-либо постулаты, нужно не только детально самому разбираться в теме, но и владеть психологическими приемами разговора с людьми разных возрастных групп и социальных слоев. Есть ли на предприятиях ЖКХ такие специалисты?

— Опыт нарабатывается в процессе общения с людьми, но к ним, безусловно, нужно идти подготовленными. Специалисты Департамента, а также региональных управлений по надзору за рациональным использованием топливно-энергетических ресурсов и РУП «Белинвестэнергосбережение» принимают участие в собраниях с собственниками жилых помещений, где выступают с разъяснением информации о преимуществах реализации энергоэффективных мероприятий, оценочных затратах и ожидаемых эффектах.

Но нужно понимать, что на этом этапе очень многое зависит от того, как работает исполнительная власть, насколько велик авторитет предприятия ЖКХ в городе. Там, где на должном уровне проводился и проводится капитальный

ремонт, где реальными делами доказали способность качественно выполнять строительные работы, и доверия со стороны потребителя будет больше. В пример можно привести г. Сморгонь, где именно благодаря такому подходу одними из первых добились желаемого результата: собственниками помещений жилого дома по ул. Я. Коласа, 113/2 еще в сентябре 2020 г. выражено согласие на проведение энергоэффективных мероприятий в рамках проекта.

— Наверное, не последнее место в формировании авторитета службы ЖКХ занимает и качество услуги теплоснабжения. Модернизация котельных, по большому счету, тоже способствует пониманию необходимости подобных проектов?

— Часто одной из главных причин отсутствия мотивации к участию в энергоэффективных мероприятиях называют низкие тарифы на тепло. Рано или поздно их придется поднять до необходимого уровня. Но важно, чтобы потребитель знал, что со стороны государства предпринято все, чтобы не только сделать услугу максимально надежной и качественной, но и доступной.

Создание новых эффективных энергоисточников на биомассе позволяет организациям жилищно-коммунального хозяйства снизить себестоимость производства тепловой энергии в среднем на 20%, а также сократить издержки на содержание котельных.

В качестве положительного примера можно привести энергоисточники, созданные в рамках проекта «Использование древесной биомассы для централизованного теплоснабжения».

Так, ввод в эксплуатацию новой котельной по ул. Советской, 109 в г. Кобрине позволил обеспечить за счет замещения древесным топливом экономию природного газа порядка 2 тыс. 900 т у. т. в год, при этом расчетная себестоимость производства тепловой энергии снизится почти на 40%.

Новая котельная на древесной щепе в г. Речице Столинского района обеспечит экономию около 2 тыс. т у. т. природного газа в год при снижении себестоимости гигакалории почти на 34%.

В 2016–2020 гг. в рамках реализации Государственной программы «Энергосбережение» введены в эксплуатацию 100 энергоисточников на МВт суммарной тепловой мощностью 351,1 МВт.



Жители этого дома в Сморгони приняли решение о тепловой модернизации

— Подобные проекты отличаются высокой эффективностью и сравнительно короткими сроками окупаемости, но требуют большого вложения денежных средств. Можно ли в этом случае обойтись без привлечения зарубежных инвестиций и ускорить процесс модернизации в целом по республике?

— Следует понимать, что задачи такого масштаба в одночасье не решаются. Что касается финансовых инструментов, то они могут быть самыми разными. Так, из упомянутых выше ста котельных строительство только 14 осуществлялось с привлечением международных кредитов, а возведение остальных 86 — за счет собственных средств организаций, местного и республиканского бюджетов.

Применение современного высокоэффективного основного и вспомогательного котельного оборудования, высокий уровень автоматизации технологических процессов обеспечивают снижение себестоимости гигакалории на 15–25% в сравнении с газовыми котельными. Поэтому вложение средств вполне оправдано и все зависит от воли руководителя, его желания решить конкретную производственную задачу.

Сегодня в стране насчитывается 10 тыс. 523 котельных (в т. ч. в системе ЖКХ — 3 тыс. 833), из которых 5 тыс. 612 (в системе ЖКХ — 2771) работают на местных видах топлива.

В ближайшее время планируется проведение конкурсов на строительство и модернизацию



12 теплоисточников на МВт, общая сумма инвестиций составит 41 млн евро. За пять следующих лет планируется ввести в действие 86 котельных на местных видах топлива суммарной мощностью 491 МВт.

Проектом Государственной программы «Энергосбережение» на 2021–2025 гг. предусматривается увеличение использования топливной щепы на 131 тыс. т у. т.

Так что потенциал для дальнейшего развития этого направления огромный, и число вариантов решений тоже будет увеличиваться. Ведь природный газ можно замещать и за счет строительства электрокотельных, внедрения альтернативных источников энергии, установки пеллетных котлов.

Надо отметить, что на протяжении последних лет в стране наращивается производство топливных пеллет. В 2020 г. организациями Министерства лесного хозяйства введены в эксплуатацию семь линий суммарной мощностью 171 тыс. тонн в год по выпуску топливных гранул. В плане на 2021–2025 гг. запуск еще шести производств суммарной мощностью около 110 тыс. тонн в год, а также внедрение крупного проекта по производству пеллет в организации концерна «Беллесбумпром» мощностью 150 тыс. тонн в год с дальнейшим использованием внутри страны или продажей на экспорт.

— Перечисленные технологии идеальны для модернизации неэффективных котельных с низкой подключенной нагрузкой. За-

ниматься небольшими объектами предприятия могут без оглядки на возможность донорской помощи?

— Важно, чтобы такая работа была системной, а не заканчивалась реализацией одного-двух проектов. Тогда эффект достигается более значительный. А сэкономленные после реконструкции теплоисточника средства можно направлять на следующие энергосберегающие мероприятия. Здесь опять хотелось бы обратить внимание на человеческий фактор и привести в пример Оршанский район, для которого по инициативе начальника Витебского областного управления по надзору за рациональным использованием ТЭР Вадима СЕЛЕЗНЕВА была разработана программа повышения энергоэффективности до 2023 г.

Руководство КУП «Оршатеплосети», одного из наиболее крупных потребителей топливно-энергетических ресурсов, активно воспользовалось возможностью решить производственные задачи. За счет солнечной энергии в межотопительный период полностью обеспечивается горячей водой Яковлевичский дом-интернат, при этом себестоимость оказываемых услуг снижена в пять раз. Внедрены гелиоводонагревательные установки в жилых домах в населенном пункте Звездный и деревне Обухово, что позволило снизить себестоимость тепловой энергии в 2,6 и в 4,5 раза соответственно. Гелиоколлекторы появились в трех детских садах, а также в жилом доме по ул. Жана-Поля Марата в г. Орше.

Все эти пилотные проекты реализованы за счет средств республиканского бюджета, и следует подчеркнуть роль руководителя предприятия, понимавшего степень ответственности за результат. Ведь по каждому объекту нужно подготовить технико-экономическое обоснование, быть уверенным, что это мероприятие окупится, держать на контроле все этапы, от поставки оборудования до пусконаладочных работ. В этом и заключается по-настоящему рациональный подход.

— Проект «Расширение устойчивого энергопользования» направлен на повышение энергоэффективности жилых домов, но, может быть, следует показать пользу таких мероприятий на примере административных зданий, как это в свое время сделали в Германии и Прибалтийских странах?

— Сейчас решается вопрос о привлечении кредитных ресурсов в размере 60 млн долларов на тепловую модернизацию объектов социально-культурного назначения: больниц, домов-интернатов, детских садов и др. Но полученные средства планируется не просто израсходовать на проведение конкретных мероприятий, а использовать их для создания так называемого револьверного фонда, чтобы запустить процесс на перспективу. Подразумевается, что экономия, полученная после модернизации включенных в проект учреждений, будет направляться на реализацию новых инициатив. То есть бюджет на новый финансовый год будет закладываться тот же, но часть его направляться не на оплату услуг теплоснабжения и горя-

чего водоснабжения, а на следующие энергоэффективные мероприятия. Для обоснования такой схемы нужно провести ряд энергоаудитов, чтобы четко представлять сроки окупаемости (в среднем они составляют около восьми лет). Начинать, скорее всего, будем с Минской области, где наиболее сбалансированный бюджет. Здесь задача облегчается тем, что, в отличие от жилых домов, не нужно добиваться согласия большинства собственников, уделять внимание информационной работе. Но на первый план выходит все тот же уровень прогрессивности руководителя, его готовность взять на себя ответственность. Так что эта инициатива станет в том числе и своеобразным тестом на профессионализм. ■



УНП 191336390

**Белкоммашавто**проектирование, производство
и продажа спецтехникиКОММУНАЛЬНАЯ ТЕХНИКА: www.kommash.byАВТОКРАНЫ: www.avtocrane.byИТАЛЬЯНСКОЕ ОБОРУДОВАНИЕ И НАСОСЫ: www.juop.by

Компания «Белкоммашавто»:

- изготовление и установка нового оборудования на новые и б/у давальческие шасси (МАЗ, КамАЗ, ГАЗ, ЗИЛ, Volvo, Iveco, MAN)
- оказываем услуги по ремонту и восстановлению коммунальной техники
- производим доработку коммунальной техники для улучшения ее технических характеристики
- оказываем услуги по переоборудованию техники в коммунальную

Все работы производятся с выдачей полного комплекта документов для регистрации автомобиля в органах ГАИ. В наличии более 5000 наименований оригинальных запасных частей к коммунальной технике на шасси МАЗ, ЗИЛ, ГАЗ, КамАЗ, УРАЛ.



РБ, 220090,
г. Минск, Логойский тракт, д. 22А,
корпус 2, оф. 201
тел./факс.: +375 17 354 54 24
моб. тел.: +375 29 355 44 00 (А1)
моб. тел.: +375 33 311 33 55 (МТС)
Эл. почта: kommash@mail.ru